

K-INDEX d.o.o.

UPRAVLJANJE I ODRŽAVANJE

Palmotićeve 32, ZAGREB
gsm: 091/53-888-41
gsm: 095/907-08-95
tel/fax: 01/ 4666-519
e-mail: k-index@zg.t-com.hr

-STAMBENIH
-APARTMANSKIH
-POSLOVNIH
OBJEKATA

K-INDEX je razvio kvalitetan model upravljanja i održavanja zgrada na moru i u mjestima u kojima je manji broj zgrada.

Tvrka K-INDEX pruža cjelovitu uslugu u upravljanju stambenim zgradama. Client-friendly pristup, višegodišnje iskustvo, kvalitetna automatska obrada podataka omogućuju manje troškove poslovanja. Ovu uštedu podijelili smo s Vama tako da uz istu pričuvu zgradi ostane više sredstava.

Upravljanje i održavanje apartmanskih zgrada je potreba koja se javlja kako u starijim objektima, tako i u objektima izgrađenim posljednjih godina. Važno je preventivno održavanje kako bi Vaša nekretnina bila zadovoljstvo Vama, Vašim gostima ali i kako bi postigli višu cijenu ako se odlučite na prodaju.

Upravitelji smo u više objekata od kojih se neki koriste samo tijekom ljetnih mjeseci, a neki su useljeni tijekom cijele godine.

Inovativan pristup rješavanju pitanja održavanja objekata pozitivno djeluje i na lokalnu zajednicu.

Molimo da nas predstavnik ili netko od suvlasnika kontaktira, a mi ćemo Vas kontaktirati i dostaviti komplet ugovora i tabelu u kojoj će biti Vaše odluke. Nakon potpisa većine vlasnika netto površine nekretnine, odluka postaje važeća. Odluka o izboru predstavnika ili iznosu pričuve može se naknadno promijeniti novim potpisima, prema potrebi suvlasnika.

Sredstva pričuve odvojena su na posebnom računu i nisu vezana uz poslovanje upravitelja. Tvrka K-INDEX svim zgradama redovito dostavlja financijski izvještaj tako da možete vidjeti saldo zgrade, troškove, uplate i dužnike. Time je poslovanje potpuno pregledno.

K – INDEX ZAJEDNO DO RJEŠENJA